

令和元年7月吉日

須藤 正広 様
照会番号: K822-1054-312

株式会社 U・Iエンデュス
宅地建物取引業 : 東京都知事免許(8)第52473
東京都新宿区西新宿3-1-4 第2佐山ビル4階
電話 03-6276-8899 FAX 03-6276-8191

別荘地ご売却に関して

拝啓 時下ますますご清祥のこととお喜び申し上げます。
さて、誠に突然で恐縮ですが、弊社は昭和62年に会社設立以来、リゾート物件を長年にわたり仲介をさせていただき、実績を積み重ねてまいりました別荘・別荘地及びリゾートマンション専門の仲介業者です。

つきましては、貴殿ご所有の下記所在地物件につきまして、売却ご希望のお客さまをお探ししております。

ご所有物件につきまして、弊社の経験に基づき査定をさせていただいた結果を以下の通りご提示させていただきますので、ご売却のご検討をいただければ幸甚です。

《 査定結果 》

物件所在地	群馬県吾妻郡嬭恋村大字鎌原字大カシコ 1054-312		
分譲地名	庭園台		
土地	地積	494 m ²	(149 坪)
	金額	2,980,000 円	(坪単価 20,000 円)

※ 実際の売却価格の決定につきましては、お客さまのお打合せ機会を設定させていただきます、ご相談の上決定させていただきます。

不動産に関し、昨今の状況は東京オリンピックを控え現状は堅調な動きで推移しており、リゾート物件についてもお売りになる良い機会と思っておりますので、ご売却をお勧めする次第です。

ご検討の結果、売却のご意志がございましたら弊社まで、お電話または同封のFAX 連絡用紙にてご連絡を頂きたいお願い申し上げます。
営業の者が対応させていただきますので宜しくお願いします。

尚、ご参考までに弊社「会社案内」及び「新聞広告の写し」を同封させていただきますのでご検討いただきますようお願いいたします。
また、他にも別荘・別荘地等をお持ちで売却のご希望があれば併せてご連絡ください。

敬具